

惠州仲恺高新区建筑行业协会 2021 年度工作报告

(二〇二一年十二月二十三日)

各位领导、各位会员单位代表：

2021 年，惠州仲恺高新区建筑行业协会在行政主管部门区社会事务局、业务指导部门区住建局的指导和支持下，在全体会员及秘书处工作人员共同努力下，认真贯彻落实党的十九大全会精神和习近平新时代中国特色社会主义思想，坚持服务宗旨，加强工程质量安全管理和行业自律，推动行业诚信建设，推进建筑产业现代化，反映行业诉求，积极扎实开展协会各项工作。在第二届理事会的领导下，协会全体工作人员齐心协力，充分发挥政府与企业之间的桥梁作用，并按照协会章程和区住建局的工作要求，完成了各项工作任务，现将一年来的主要工作总结如下：

一、加强协会自身建设

(一) 加强会员队伍建设

协会以服务为宗旨，积极发展会员队伍。协会目前会员数量是从去年 1 月份统计至今，总计为 132 家，包含会长（兼理事长）单位 1 家、监事长单位 1 家、监事单位 1 家、理事单位 6 家、常务副会长单位 1 家、副会长单位 13 家、会员单位 96 家，涵盖施工、监理、检测、房屋质量安全鉴定等各类企业。

(二) 与时俱进，积极进取

为了响应政府号召，及时掌握行业发展动态，准确把握行业发展的热点难点问题，今年协会秘书长祝爱民参加了“方直星图园装配式建筑设计阶段技术认定评审会”；携同

会员单位参与起草及编制《楼板撞击声隔声涂料标准》文件，协会坚持与时俱进，积极进取，学习优秀管理经验、开拓新的合作平台，引领我区建筑行业健康稳定发展。

二、加强协会党建工作

协会党支部在 2021 年度按照区社会组织党委工作的总体要求，共开展了 4 次党建活动，充分发挥了党支部战斗堡垒作用和党员先锋模范作用，以党建为引领，提升协会双向服务能力，促进协会的全面发展。

（一）围绕“政治建设好、思想建设好、组织建设好、作风建设好、纪律建设好、作用发挥好”六个方面，参加区优秀星级社会组织党组织示范点的创建工作，荣获了“惠州仲恺高新区 2020 年优秀星级社会组织党组织示范点”四星级荣誉称号。

（二）党支部书记带领党员学习党史，并对预备党员和积极分子谈心谈话。要求党员结合上级党委的工作要求，办实事，高标准，严要求，按照 5A 星级党支部的高标准来开展工作。

（三）党支部举办了“建党一百周年 | 庆七·一”系列活动。

为庆祝建党 100 周年，深入贯彻落实党的十九大精神和习近平总书记系列讲话精神，进一步增强党组织的凝聚力、战斗力和号召力，

（四）党支部开展了向环卫工人“献爱心”捐赠活动，一共参与捐赠的爱心企业有 6 家，捐赠共计 11000 元；爱心人士有 84 人，捐赠共计 28500 元；本次活动统计募捐共计 39500

元。该善款已全部转交至区关心关爱环卫工人协会。

（五）今年，协会党支部新增预备党员 1 名，积极分子 2 名，目前党员有 8 名。按照党员培养方案，不断发展吸收优秀同志，壮大党员队伍，为党建工作增添活力。

三、发挥专家库优势，当好政府参谋、企业智囊团

仲恺区建筑行业专家库今年新增 13 位专家，目前专家库共有 164 位。涵盖建筑、结构类、地质类、市政类等，专家库专家充分发挥了专业优势和专家优势，强有力支持了我区的建设工作，为政府、企业和行业提供专业技术支持和服务。

（一）当好企业智囊团，为企业提供专业支持

1. 今年组织的专项方案论证会共计 235 次，专家出席 1175 人次；
2. 组织多场安全生产方面的专题培训会，邀请专家当授课讲师，为在建项目的管理人员和基层人员进行授课，加强员工的思想教育、安全技能教育和组织管理教育；
3. 聘请专家库 2 位专家对在建事故项目进行安全排查评估工作，对存在的安全隐患提出专业的整改建议；
4. 聘请专家库 2 位专家开展基坑加固方案论证后的“专家回头看”工作。“专家回头看”的监管模式，发挥了专家技术优势，有力地对超危大分部分项工程现场落实情况进行技术指导和验收把关，更有效地解决施工方案与现场的脱节问题。

（二）当好政府参谋，为政府提供 4 次专业支持

1. 受住建局委托，聘请 5 位专家，前往 2 个在建事故项目进行调查，根据专业判断及经验分析，研究探讨后出具事故

- 调查报告，为事故调查组查明原因提供了技术支持；
2. 结合施工过程中发生的工程安全质量事故的调查实际情况，征求相关部门意见，对《建设工程安全质量事故专家调查组》工作指导书进行了修订；
 3. 向业务指导部门提出建议，并征得同意协会聘请专家对超过一定规模的危大工程进行专项施工方案论证后参与验收，进行回访。目的是为了进一步提高危大工程安全风险管控能力，坚决遏制较大及以上安全事故，严防一般安全事故发生。
 4. 组建专家组开展“惠环第三方安全检查”活动。通过巡查，进一步推进企业主体责任的落实，控制各类安全生产事故发生概率，确保惠环街道办的安全生产管理形势持续稳定。

四、履行职责，当好助手，完成主管部门和业务指导部门委托的工作

（一）受住建局委托，核查我区在建项目五方是否按照要求配置现场持证管理人员。

重点核查施工单位是否按照《惠州市办理施工许可持证管理人员配置表》的要求配置项目管理人员，所配备的管理人员是否在惠州市建筑业信息信用平台登记备案，项目经理的注册建造师是否具备承建该工程的资格；监理单位是否按照《惠州市工程项目监理人数配置表》的要求配置项目管理人员，所配备的管理人员是否在惠州市建筑业信息信用平台登记备案。

（二）协会在 2021 年度按照主管部门和业务指导部门的工作部署和要求，积极开展了 17 场次建筑行业相关培训工作。

1. 开展了 4 场《刑法修正案（十一）》有关安全生产条款学习宣贯培训会，约 500 人参加培训。活动增强了企业主要负责人及安全管理人员安全法制观念和责任意识，引导园区各生产企业严格落实安全生产主体责任，自觉遵法守法。
2. 承办了“全区注册建筑企业工作会议”，协助局里做好税收纳统相关工作。鼓励外地建筑企业本地化经营，拟出台一系列优惠政策扶持本地建筑业企业做大做强，鼓励建筑业企业科技创新，强化我区建筑市场管理，进一步加强建筑业产值统计工作。
3. 承办了“万博实验学校（一期）项目全员安全生产教育培训会”，约 150 人参加培训。普及安全生产知识，预防安全生产事故。
4. 开展了仲恺高新区 2021 年“安全生产月”和“安全宣传南粤行”活动，即“进工地 21 个、进企业 8 家”。宣传建筑工地安全生产知识，提高广大人民群众的安全防范意识和安全素质，更好的营造人人懂安全的良好氛围。
5. 受区社会事务局委托，开展工伤预防宣传培训活动，即“进 10 个工地进行宣讲和开展了 1 场 70 个在建项目的集中培训”。目的在于提高建设领域从业人员的安全生产意识和安全管理知识，提高建筑业从业人员的安全生产技能，增强职工的安全生产和职业卫生防护意识，从源头上减少工伤事故的发生，保障职工生命安全和身心健康，提高工伤保险基金使用效率。
6. 开展了“惠州仲恺高新区 2021 年度建筑领域节能宣传月

活动”，即“进学校 1 间、进社区 10 个”。活动意义在于提高全社会建筑节能意识，深入践行绿色发展理念，广泛宣传建筑节能与绿色建筑，推动我区建筑节能与绿色建筑加快发展。

7. 开展了 4 场新修订《中华人民共和国安全生产法》学习宣贯会，200 余人参加本次培训。进一步掌握新安法的详细内容，提高安全监管认知水平。
8. 开展了仲恺高新区 2021 年度“落实消防责任，防范安全风险”消防月宣传和培训活动，即进“学校 1 间、社区 3 个、工地 4 个”和 1 场“消防业务及现场安全培训会”。切实提升建工领域消防安全宣传的重要性，预防和减少火灾事故的发生。
9. 开展了 3 场《惠州仲恺高新区工业项目工程建设联合验收政策宣贯及相关业务工作培训》，约 200 余人参加了培训。进一步优化我区产业区工业项目工程竣工联合验收，进而加快产业项目的快速落地投产。
10. 2021 年度参加仲恺高新区建工领域综合联合执法检查 16 次，积极履行政府助手职能，为协助主管部门做好建筑行业的管理工作。

（三）勇于创新，争创行业先锋

为贯彻落实国家关于积极推进政府职能转移、简政放权的精神，今年承接了“惠环街道办在建项目安全管理常态化第三方安全巡查”职能转移，共检查在建项目 41 个，出动专家 22 人次。

五、协会作为行业之家，企业和政府之间的纽带和桥梁，“提供服务”将作为协会工作的第一要务，今年为会员单位提供了 7 次服务，不仅维护会员的合法权益，也要维护行业公平竞争秩序，促进企业进步和行业发展。

（一）走访会员单位 3 家，实地了解企业的经营现状，并与企业负责人交流了目前的建筑市场动态以及行业的发展趋势。

（二）帮助会员单位实现装配式建筑产业发展的转型升级，助力会员单位获得建筑业科技成果鉴定。

（三）协助会员单位设立临时党支部，构建起一条机关部门与工程指挥部、与施工单位、与施工人员等各个方面沟通交流的快捷渠道。

（四）开展了“建党一百周年·我为群众办实事一筑牢建筑行业全员免疫屏障”活动。组织协会第一批会员单位接种新冠疫苗，为企业排忧解难，接种疫苗共 7983 人，个别项目接种率达 100%。

（五）协助“中海寰宇时代花园项目”开展安全生产教育培训会。旨在提高建筑工程安全生产意识，牢固树立安全发展理念，坚守安全生产红线，全面加强建设领域安全生产工作。

（六）协助 18 个会员单位开展省市创优工作，其中优质工程 1 个，文明示范 15 个，装饰工程 2 个。

（七）协助会员单位设立分公司，为企业免费提供注册场地办理相关手续。

六、存在的不足

一年来，在上级领导和广大会员单位的共同努力下，协会开展了不同形式不同内容、富有实效的工作。但经认真分析，也找到了差距和不足，工作中还有很多值得改进和加强的地方。主要表现在：一是对协会自身建设有待进一步提高；二是承接政府职能转移工作的能力有待进一步加强和提高；三是服务领域不够宽，特别是为会员企业提供有针对性的服务还有局限性；四是对行业关注的热点难点问题的调研和反映诉求工作的广度和深度不足；在今后的工作中，协会将广泛团结行业内的企业单位，贯彻执行仲恺区的发展战略，突出为企业服务的宗旨，进一步发挥协会的桥梁和纽带作用，努力实现协会服务领域不断拓宽、合作体系不断完善、综合能力不断增强、协会发展不断创新为仲恺区建筑业稳步发展、为加快仲恺区现代化建设做出贡献。